

Studentersamfundet i Trondhjem resultatregnskap 2021

	Noter	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Driftsinntekter							
Leieinntekter		2 560 925	2 653 076	3 834 610	3 501 506	3 244 231	3 564 873
Medlemskontingent		5 758 753	3 116 343	6 024 358	4 963 922	5 258 960	4 495 808
Arrangementsinntekter		2 221 641	3 114 170	9 788 315	11 427 022	6 785 277	13 329 028
Fondsinntekter		4 070 000	3 565 240	3 905 000	4 238 912	4 749 900	4 044 462
Servertsinntekter, mv.		4 859 418	8 930 369	16 423 889	19 753 429	16 453 789	20 709 333
Andre inntekter	9	12 377 961	13 613 756	5 737 463	7 543 177	4 272 238	3 514 351
Bevilgning NTNU		1 844 300	1 820 600	1 777 900	1 731 200	1 700 000	1 700 000
Sum driftsinntekter		33 692 997	36 813 554	47 491 535	53 159 168	42 464 395	51 357 855
Driftskostnader							
Vareforbruk		3 053 578	6 107 182	9 147 830	10 735 433	9 025 163	10 780 421
Personalkostnader	7	6 569 977	7 868 347	8 212 117	8 263 553	7 280 525	7 739 966
Vakthold		394 236	935 930	1 621 629	1 996 300	1 575 067	1 667 913
Drift og vedlikehold		8 679 537	9 858 893	9 754 942	9 838 589	10 396 787	8 873 361
Driftskostn arr		2 615 548	2 582 643	6 521 887	7 799 898	4 188 579	10 502 712
Administrasjon	7	2 828 366	3 005 801	3 366 509	3 173 050	3 462 148	3 113 320
Drift/forpleining gjenger		1 124 673	1 176 415	1 257 491	1 266 599	1 091 048	1 191 484
Bevilgninger fra fond		204 700	363 800	341 472	354 000	231 000	277 401
Ordinære avskrivninger	4	3 286 433	3 487 882	3 594 584	3 421 538	2 639 416	2 375 799
Tap på fordring		0	0	0	105 505	0	68 250
Sum driftskostnader		28 757 047	35 386 893	43 818 462	46 954 465	39 889 733	46 590 627
Driftsresultat		4 935 951	1 426 661	3 673 073	6 204 703	2 574 662	4 767 228
Finansposter							
Finansinntekter		31 777	19 491	54 506	44 200	47 317	34 727
Finanskostnader		-710 561	-236 804	-304 259	-370 763	-307 278	-235 873
Netto finansposter		-678 784	-217 313	-249 753	-326 563	-259 961	-201 146
Resultat før skattekostnad		4 257 166	1 209 348	3 423 321	5 878 140	2 314 701	4 566 082
Skattekostnad	11	-142 326	-142 060	-135 142	-126 456	-75 782	-55 645
Arsresultat		4 114 840	1 067 288	3 288 179	5 751 684	2 238 919	4 510 437

Studentersamfundet i Trondhjem Balanse 31.12.2021

	Noter	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Eiendeler:							
Anleggsmidler							
Bygninger	4	239 075	294 246	349 418	404 589	459 760	560 745
Ikke avskrivbare eiendomme	4	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193	1 841 193
Maskiner, verktøy og inventar	4	1 125 724	1 530 834	2 201 385	1 945 815	1 215 341	828 815
Aktivert vedlikehold	4	15 114 367	13 548 387	15 653 235	22 229 177	21 473 750	19 425 209
Aksjer	3	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394	354 394
Sum anleggsmidler		18 674 753	17 569 054	20 399 625	26 775 168	25 344 438	23 010 356
Omløpsmidler							
Varer		455 945	542 980	795 366	500 140	608 292	646 211
Fordringer	2	9 756 164	4 974 338	2 933 595	827 970	6 284 269	1 781 080
Prosjekt Nybygg/fengselstun	10	36 201 488	18 828 829	5 173 272			
Bankinnskudd og kontanter	1	81 999 741	30 890 967	31 078 206	29 202 398	18 722 335	21 599 235
Sum omløpsmidler		128 413 339	55 237 114	39 980 439	30 530 508	25 614 896	24 026 525
SUM EIENDELER		147 088 092	72 806 168	60 380 063	57 305 676	50 959 334	47 036 881
Gjeld og egenkapital:							
Egenkapital							
Bundne fonds	6	23 435 870	21 968 444	22 160 249	22 079 618	27 591 907	27 591 907
Annen egenkapital		21 812 479	19 165 065	17 905 972	14 698 425	3 399 272	1 160 353
Sum egenkapital		45 248 349	41 133 509	40 066 221	36 778 043	30 991 179	28 752 260
Langsiktig gjeld							
Pantegjeld, betinget	5	13 835 700	13 125 700	12 891 700	12 590 700	12 221 700	11 918 700
Fremtidig forpliktelse AFP		0	0	0	0	0	0
Sum langsiktig gjeld		13 835 700	13 125 700	12 891 700	12 590 700	12 221 700	11 918 700
Kortsiktig gjeld							
Skyldig offentlige avgifter		1 224 109	404 281	1 297 033	1 058 036	1 184 132	940 627
Annen kortsiktig gjeld	2	86 779 934	18 142 677	6 125 110	6 878 897	6 562 323	5 425 293
Sum kortsiktig gjeld		88 004 043	18 546 958	7 422 143	7 936 933	7 746 455	6 365 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 088 092	72 806 167	60 380 064	57 305 676	50 959 334	47 036 880

Studentersamfundet i Trondhjem

torsdag 31. mars 2022

Fredrik Engelschiøn Akre
Studentersamfundets leder

Dag Herrem
Finansstyrets leder

Magne Mæhre
Finansstyrets nestleder

Nora Røkaas Hermansen
Daglig leder

Ragnhild Nøstvold
Medlem

Amund Aarvelta
Medlem

Magnus Askeland
Medlem

Bendik Johansen
Ansattes representant

Ingviild Wie
Gjengenes Representant

Øyvind Hauge
Medlem

NOTER TIL REGNSKAP FOR 2021

Note 0 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Konsolidering og regnskapsomfang

Det oppsatte regnskapet for Studentersamfundet består av regnskap for bygningsdrift, servering og overnatting, fondsforvaltning og arrangementsvirksomhet. Det føres separate regnskap for de tre virksomhetene og disse er konsolidert i det samlede regnskapet. Aktiviteten i gjengene IT-komiteen, Diversegjengen, Layout Info Marked, Videokomiteen, Serveringsgjengen, kafegjengen og Trondheim Internailsenter inngår i førstnevnte delregnskap, Driftsregnskapet. Arrangementsregnskapet består av Styret, Klubbstyret, Lørdagskomiteen, Kulturutvalget, Regi og Forsterkerkomiteen.

Studentersamfundet i Trondhjem deltar i felles kontrollert virksomhet i selskapet Studentmediene i Trondheim AS med 50 % eierandel. Virksomheten er ikke konsolidert i regnskapet.

Regnskapsprinsipper

Eiendeler knyttet til virksomhetens driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til virksomhetens driftsaktiviteter, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Fordringer mot øvrige gjenger og foreninger i Studentersamfundet er betraktet som omløpsmidler. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Øvrige fordringer er oppført til pålydende.

Note 1 Kasse, bank og postgiro.

Medtatt her er bundet bankinnskudd til skattetrekkmidler med kr. 433 338
Skyldig skattetrekk per 31.12.2021 var kr 367.534,-

Note 2 Fordringer og kortsiktig gjeld

Kundefordringer	1 415 560
Andre fordringer	8 190 604
Fradrag til dekning av påviselig tapsrisiko	-150 000
Sum fordringer	9 756 164

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter 31.12.2021.

Herav fordringer mot UKA-21 på	kr 5 570 140
og fordring mot Samfundets Støtter AS på	kr 1 336 931

Leverandørgjeld	3 790 041
Offentlige avgifter	1 224 109
Forskudd nybygg NTNU	80 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2 989 893
Sum kortsiktig gjeld	88 004 043

Herav gjeld til Samfundets Støtter AS på kr 217 890,-.

Note 3 Aksjer

	Aksjekapital (1000 kr.)	Pålydende (kr.)	Antall aksjer	Bokført verdi	Eierandel (%)
Storebrand ASA	1 385 749	5	7 868	188 204	0
Studentmediene i Trondheim AS	120	1 000	60	60 000	50
Samfundets Støtter AS	100	1 000	100	106 190	100
Sum bokført verdi				354 394	

Markedsverdien av aksjeposten i Storebrand ASA var pr 31.12.21 kr. 696 475,-

Note 4 Varige driftsmidler

	Mask/inv	Bygninger	Ikke avskr bygning/tomt	Aktiverte kostnader	Sum
Anskaffelseskost 1.1	4 323 787	1 850 000	1 841 193	26 932 474	34 947 454
Tilgang i år	365 075	0	0	4 027 057	4 392 132
Netto tilskudd vedlikehold	0	0	0	0	0
Oppskrivninger	0	1 839 040	0	0	1 839 040
Kostpris 31.12	4 688 862	3 689 040	1 841 193	30 959 531	41 178 625
Akk. avskrivninger 1.1	-2 792 954	-3 394 794	0	-13 384 086	-19 571 833
Ord. avskrivninger i år	-770 184	-55 171	0	-2 461 078	-3 286 433
Bokført verdi 31.12	1 125 724	239 075	1 841 193	15 114 367	18 320 359

Avskrivningssats	10 - 33 %	3 - 8 %	0 %	5 - 20 %
------------------	-----------	---------	-----	----------

Note 5 Gjeld og garantiforpliktelser

	Lånesaldo	Pantesikret andel	Forfall senere enn 31.12.21
Betinget pantegjeld består av			
Jubileumsfond av 1960 (*)	1 485 700	1 485 700	1 485 700
Studentsamskipnadens Sikringsfond (**)	12 350 000	12 350 000	12 350 000
Sum	13 835 700	13 835 700	13 835 700

(*) Rente og avdragsfrie sålenge Elgesetergt. 1 eies av Studentersamfundet.

(**) Oppjusteres årlig med økning i byggekostnadsindeksen.

Betinget pantegjeld er sikret med pant i Studentersamfundets eiendommer.
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:

Elgesetergt. 1	239 075
Sum	<u>239 075</u>

Note 6 Bundne fonds består av

	2021	2020
Georg Sverdrups fond	26 434	26 434
Jubileumsfondet av 1985	191 232	179 232
Kampfond	150 000	150 000
Sceneteknisk investeringsfond	1 608 173	1 608 173
Storebrands fond	902 720	875 086
UKE-fond	20 557 312	19 129 519
Sum	<u>23 435 870</u>	<u>21 968 444</u>

De bundne fondene forvaltes av Finansstyret i henhold til egne statutter for hvert enkelt fond.

Note 7 Lønn, antall ansatte, ytelser til tillitsvalgte og revisor

	2021	2020
Lønninger	5 032 036	6 470 868
Arbeidsgiveravgift	824 391	937 738
Pensjonskostnader	583 112	364 502
Andre ytelser	130 438	95 240
Personalkostnader	<u>6 569 977</u>	<u>7 868 347</u>

Det var 7 heltidsansatte og 24 deltidansatte ved utgangen av 2021. Virksomheten har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10,5 årsverk. Det er ikke utbetalt honorar eller gitt annen godtgjørelse til medlemmer av Finansstyret i 2021.

Daglig Leder har mottatt en godtgjørelse på kr 798 633,- i lønn, kr 4 392,- til dekning av elektrisk kommunikasjon og kr 1 548,- i andre ytelser.

Studentersamfundet har pensjonsavtale med de ansatte som er finansiert gjennom forsikringsselskap. Innbetalinger til premier og pensjonsfond utgiftsføres som personalkostnader.

Pensjonsordningen tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er til sammen 14 personer med i Studentersamfundets pensjonsordning per 31.12.2021. Fondet har økt med kr 82 875,- i 2021.

Innstående på premiefond pr. 01.01.22 er kr. 1 222 393,-.

Arets pensjonspremie utgjør kr 409 492,- og avkastningen på premiefondet for 2021 er kr 4 372,-.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 152 048,-. I tillegg kommer bistand med andre saker kr 90 676,-.

Note 8 Andre forhold

Studentersamfundet har bidratt med 25 % av grunnkapitalen i "International Student Festival in Trondheim" ved stiftelsen i 1990. Ved etableringen ble det tegnet grunnkapital på kr. 100.000,-. Vår andel er ført ut av balansen i 1999 da stiftelsens midler i.h.t. til vedtektene ved eventuell oppløsning skal overføres til et fond som skal disponeres av kollegiet ved NTNU til formål som beskrevet i formålsparagrafen for stiftelsen ISFIT.

Note 9 Andre inntekter									
	Studentersamfundet har mottatt støtte fra Lotteri- og stiftelsestilsynets støtteordninger for frivillige lag og organisasjoner som er rammet av Korona-pandemien. Fordelt på to krisepakker fikk Studentersamfundet til sammen kr 6 909 634,- kr i støtte. I tillegg fikk Studentersamfundet innvilget kr 2 440 796,- i ekstraordinær støtte fra Velferdstinget og Samskipnaden.								

Note 10 Prosjekt Nybygg/Nidelva									
	Bokført beløp består av:	Påløpte kostnader nybygg	19 530 046						
		Påløpt kostn fylling Nidelva	21 075 480						
		Påløpt kostn regulering/oppmaling	2 006 986						
		Påløpt inngående mva	10 688 977						
		Tilskudd	-17 100 000						
		Sum bokført	36 201 488						

Note 11 Skattekostnad

Dette er i sin helhet formuesskatt

Note 12 Egenkapital									
		Bundne fonds	Annen egenkapital	Sum egenkapital					
	IB Egenkapital	21 968 444	19 165 065	41 133 509					
	Overskudd 2021	1 467 426	2 647 414	4 114 840					
	UB Egenkapital	<u>23 435 870</u>	<u>21 812 479</u>	<u>45 248 349</u>					

Note 13 Hendelser etter balansedagen

Covid 19-pandemien har påvirket Studentersamfundets virksomhet både i 2020 og 2021. Starten av 2022 ble også bli påvirket av pandemien. På grunn av begrensninger i hvor mange besøkende som er tillatt på kulturarrangementer har Studentersamfundet hatt begrenset åpning fram til 12. januar 2022. Fra og med 12. februar ser det ut til at driften kan gå som normalt.

Økonomisk har det rammet Studentersamfundet hardt. Det er mottatt støtte fra Lotteri- og Stiftelsestilsynet og Studentsamskipnaden i 2020 og 2021. Det vil bli søkt om støtte for den tiden det har vært nedstengt i 2022.

Forutsetningen for videre drift er til stede, årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magne Mæhre

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-64024

IP: 84.52.xxx.xxx

2022-04-07 17:39:00 UTC



Amund Aarvelta

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-1719203

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-04-07 18:14:23 UTC



Dag Herrem

Styreleder

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-669299

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-07 19:05:45 UTC



Nora Røkaas Hermansen

Daglig leder

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-2145508

IP: 109.108.xxx.xxx

2022-04-08 07:04:54 UTC



Fredrik Engelschiøn Akre

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-3770675

IP: 188.113.xxx.xxx

2022-04-08 10:30:25 UTC



Ingvild Oxaas Wie

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-3496528

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-08 12:47:01 UTC



Ragnhild Nøstvold

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5999-4-2432477

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-04-09 14:27:09 UTC



Magnus Askeland

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondheim

Serienummer: 9578-5997-4-1228062

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-04-10 17:12:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 78E6C-1TDHF-QGA1Q-7J8E4-BMNY2-KXOTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hauge

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondhjem

Serienummer: 9578-5993-4-537728

IP: 178.164.xxx.xxx

2022-04-11 09:02:46 UTC



Bendik Johansen

Styremedlem

På vegne av: Studentersamfundet i Trondhjem

Serienummer: 9578-5998-4-1341161

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-04-11 09:32:28 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>